

**Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkimittauspalvelut**

HINNASTO 2023

**Kooste hinnastopäätöksistä vuodelle 2023
Versio 29.11.2022**

	Netto	ALV	Brutto
Henkilötyöveloitus			
Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimiveloitus 1 tunti			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	111,10 €	24 %	137,76 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	84,70 €	24 %	105,03 €
Kartoittajat	59,40 €	24 %	73,66 €
Mittausryhmä kalustoineen	164,20 €	24 %	203,61 €
Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	72,10 €	24 %	89,40 €
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö, arvonlisäverolliset tuotteet	59,40 €	24 %	73,66 €
Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimiveloitus 1 tunti, arvonlisäverottomat tehtävät			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	111,10 €	0 %	111,10 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	84,70 €	0 %	84,70 €
Kartoittajat	59,40 €	0 %	59,40 €
Mittausryhmä kalustoineen	164,20 €	0 %	164,20 €
Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö	59,40 €	0 %	59,40 €

Arvonlisäveromenettely**Arvonlisäverollisia palveluita ovat mm.**

Mittaustyöt, rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset
Mittaustyöt, kaupungin ulkopuolisille tilaajille
Geodeettiset ja fotogrammetriset työt

Laskentapalvelu

Kartta-aineistot (kanta- ja johtokarttaa lukuunottamatta)
Kartta-aineistojen muokkaus asiakkaan erityistarpeita varten
Painetut kartat
Karttajäljennökset
Viisto- ja pystyilmakuvat
Pakkaus-, postituskulut- ja laskutuslisät (verollisen myynnin osalta)

Arvonlisäverottomia palveluita ovat (lakisääteiset tehtävät tai muu lakiperuste):

Kaupungin sisäinen myynti on aina arvonlisäverotonta.
Viivästyskorko

Rakennuslupakartat
Rakennusvalvontamittaukset
Rajannäytöt
Kiintopisteet (pisteselityskortit)

Rekisteriotteet, rasiustodistukset, lainhuutodistukset
Kiinteistötoimitukset
Tonttijaot koelaskentoihin
Poikkeuslupakartat
Omistajaselvitykset

Kanta- ja johtokarttatuotteet kaikissa muodoissaan (tulosteet, tiedostot)
Ajantasa-asemakaava

VIRANOMAISTEHTÄVIEN TOIMENPIDETAKSAT (Kiinteistönmuodostus)

	Netto	ALV	Brutto
Tonttijaon laatiminen			
Taksan mukaista veloituserustetta sovelletaan silloin kun tonttijako tai sen muutos laaditaan vain hakijan omistamaa ja hallitsemaa aluetta koskevana.			
Tonttijaon laatiminen erillisenä (perushinta, hakemukseen perustuva)	1 300,00 €	0 %	1 300,00 €
Tonttijaon laatiminen asemakaavan tai asemakaavan muutoksen yhteydessä (perushinta asemakaavan tai asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä perittävän maksun lisäksi)	1 180,00 €	0 %	1 180,00 €
Lisähinta (kolmannelta ja jokaisesta seuraavasta tontista)	310,00 €	0 %	310,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta, -tonttijaon muutoksesta sekä kolmiulotteisen tonttijaon laatimisesta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan. Suuritöiseksi katsotaan myös sellainen tonttijako, joka suunnitellaan, lasketaan ja/tai piirretään hakijan pyynnöstä uudestaan.			
Todistukset ja lausunnot			
Koelaskenta	100,00 €	0 %	100,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä (esim. kolmiulotteisesta) ja/tai asiakkaan pyynnöstä uudelleen laskettavasta koelaskennasta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan.			
Todistus / lausunto (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	88,00 €	24 %	109,12 €
Tulkintapiirrokset suunnittelijoille			
Rajapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	88,00 €	24 %	109,12 €
Kaavatulkintapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	88,00 €	24 %	109,12 €
Koordinaattilistaus			
Tontin koordinaatit (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	19,00 €	0 %	19,00 €

Kiinteistötoimitusmaksutaksa

Taksan mukaan Helsingin kaupungille peritään maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista ja toimenpiteistä.

KIINTEISTÖTOIMITUKSET**Netto****ALV****Brutto****1§ Tontin lohkominen**

Kiinteistönmuodostamislain (KML) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritettava perusmaksu tonttia kohti on:

1. kun asuntotontille saa rakentaa yhteensä enintään kaksi asuntoa tai 300 kerros-m ²	1 620,00 €	0 %	1 620,00 €
2. kun tontin pinta-ala on enintään 10 000 m ²	1 970,00 €	0 %	1 970,00 €
3. kun tontin pinta-ala on yli 10 000 m ²	2 440,00 €	0 %	2 440,00 €

Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

Kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

2§ Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavat toimenpiteet

Kiinteistörasitteen perustaminen tai muu käsittely (KML 14 luku) maksu/ rasite	230,00 €	0 %	230,00 €
Kun rasiteasia käsitellään erillisessä rasitetoimituksessa, peritään lisäksi toimitusmaksu	375,00 €	0 %	375,00 €
Vapaaehtoinen tilusvaihto (KML 8 luku)	230,00 €	0 %	230,00 €
Yhteisalueosuuden siirtäminen kiinteistöön tai tilaksi muodostaminen (KML 131 §)	230,00 €	0 %	230,00 €
Tontinosan lunastus (KML 62 §)			
Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastuksesta peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.			

3§ Rajankäynti

Kiinteistön määritystoimituksena suoritettava rajankäynti (KML 101 §) sisältäen kaksi rajamerkkiä	770,00 €	0 %	770,00 €
Jokaisesta seuraavasta rajamerkistä suoritetaan	155,00 €	0 %	155,00 €

4§ Kiinteistön määritys ja erillinen tilusvaihto

Muusta kuin edellä 3 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön määritystoimituksesta (KML 11 luku) sekä erillisestä tilusvaihdosta (KML 8 luku) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

5§ Tontin halkominen

Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

6§ Muut kiinteistötoimitukset

Tilan lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä suoritetaan maksut kuten tontin lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä (1 ja 2 §).

Muista asemakaava-alueella suoritettavista kiinteistönmuodostamislain 5 §:n 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä sekä kolmiulotteisen kiinteistön muodostamiseksi tai sellaiseen muotoon liittyvistä toimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

KIINTEISTÖREKISTERIN PITÄJÄN PÄÄTÖKSET**7§ Kaavatontin rekisteröinti**

Päätöksestä, jolla tonttijaon mukainen tontti (kaavatontti) merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KRL 3 ja 4 §), perittävä maksu on	495,00 €	0 %	495,00 €
---	----------	-----	----------

8§ Kiinteistöjen yhdistäminen

Maksu kiinteistöjen yhdistämisestä (KML 17 luku) rekisteritontiksi on	570,00 €	0 %	570,00 €
---	----------	-----	----------

9§ Rasitteen poistaminen tai muuttaminen

Sopimukseen perustuvasta kiinteistörasitteen poistamisesta tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttamisesta (KML 165 §) perittävä maksu on	280,00 €	0 %	280,00 €
--	----------	-----	----------

10§ Yhteisalueosuuden käsittely

Päätöksestä, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §), perittävä maksu on	280,00 €	0 %	280,00 €
---	----------	-----	----------

TYÖKORVAUS

11§ Työkorvauksen veloitus hinnat

Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n mukaiseen työaikakorvaukseen ja muiden kustannusten korvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat osatehtävittäin määritellään kulloinkin voimassa olevan kaupunkimittauspalveluiden henkilöveloitushinnaston mukaan seuraavasti:

Toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset): kiinteistöinsinöörin tai maanmittausinsinöörin henkilötyöveloitushinta

Toimitusvalmistelu (tietojen hankinta, kiinteistörekisterin ylläpito, asiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, tiedottaminen): kartoittajan henkilötyöveloitushinta

Maastotyöt: veloitus hinta mittausryhmästä kalustoineen

12§ Jos toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat:

Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena korvauksena tämän taksan 11 §:n mukaisin veloitus hinnoin laskettuna.

13§ Taksan voimaantulo

Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2023 ja sillä kumotaan kaupunkiympäristölautakunnan 27.10.2020 hyväksymä taksa.

KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄN (KTJ) REKISTERIOTTEET

MAA- JA METSÄTALOUSHALLITUKSEN ASETUS (1139/2022, voimassa 1.1.-31.12.2023)

	Netto	ALV	Brutto
Lainhuutotodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Rasitustodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisteriote	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisterin karttaote	18,00 €	0 %	18,00 €
Todistus vuokraoikeudesta	18,00 €	0 %	18,00 €

Jos ote/otteet lähetetään postitse, veloitetaan postikulut Kaupunkimittauspalvelujen voimassaolevan hinnaston mukaisesti laskun yhteydessä.

KAUPANVAHVISTUS

MAA- JA METSÄTALOUSHALLITUKSEN ASETUS (1138/2022, voimassa 1.1.-31.12.2023)

Kaupanhavvistajan maksu	120,00 €	0 %	120,00 €
Kaupanhavvistajan luovutuskirjan jäljennökset	2,00 €	0 %	2,00 €

Lisäksi voidaan periä matkakorvaukset, kopio- ym. aiheutuvat lisäkulut

RAKENNUSVALVONTAMITTAUKSET

Rakennustyön valvontaan kuuluvista kiinteistöinsinöörin toimenpiteistä rakennuttajan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut 1.1.2023 alkaen.

Tämän taksan mukaiset maksut peritään siten, että rakennusluvassa edellytettyjen toimenpiteiden perusmaksut peritään rakennusluvan yhteydessä, ja lisämaksut kaupunkimittauspalvelut perii rakennuttajalta toimenpidettä tilattaessa.

	Netto	ALV	Brutto
MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS, RAKENNUKSET			
Uuden rakennuksen tai lisärakennuksen rakentamiseen tai rakennuksen uudestaan rakentamiseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus. Perusmaksu (sis. enintään 6 pistettä)	1 965,00 €	0 %	1 965,00 €
Edellä mainittu maksu peritään 15 % korotettuna kaupunginosissa n:o 1–27 sekä 31			
Edelläolevasta poiketen omakotitalon tai paritalon rakentamiseen tai niiden laajennukseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus. Perusmaksu (sis. enintään 6 pistettä)	997,00 €	0 %	997,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	119,00 €	0 %	119,00 €
MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS, ENERGIKAIVOT			
Energiakaivot sijaintikatselmus, perusmaksu 1. kaivo	233,00 €	0 %	233,00 €
Energiakaivot sijaintikatselmus, kaivokohtainen maksu	15,00 €	0 %	15,00 €
Energiakaivojen maastoonmerkintä			Henkilötyöveloitus

MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS, RAKENNELMAT JA MUUT KOHTEET

Muun kohteen maastoon merkintä / sijaintikatselmus:

- omakotitalon tai paritalon erillinen varasto tai autosuoja
- muu talousrakennus
- erillinen katos
- aita
- muu rakennelma tai rakenteeltaan vähäinen rakennus

Maastoon merkintä ja sijaintikatselmus, perusmaksu (sis. enintään 4 pistettä)	389,00 €	0 %	389,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	119,00 €	0 %	119,00 €
Sijaintikatselmus, perusmaksu (maastoon merkintää ei määrätä suoritettavaksi)	233,00 €	0 %	233,00 €

Mikäli maastoon merkintä tai sijaintikatselmus rakennuttajasta johtuvista syistä joudutaan suorittamaan useassa osassa tai uusimaan, toiselta ja jokaiselta seuraavalta kerralta lisämaksu on puolet edellä mainitusta maksusta.

Mikäli tilattu toimenpide jää suorittamatta, palautetaan peritty maksu.

	Netto	ALV	Brutto
Rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset mittaustyöt			
Rajan näyttö			
Rajan näyttö, sisältää 4 pistettä	389,00 €	0 %	389,00 €
Lisämaksu kultakin pisteeltä	119,00 €	0 %	119,00 €
Korkeusaseman osoittaminen			
Yksittäinen kohde (vaaitus)	311,95 €	24 %	386,82 €
Useampia kohteita		Henkilötyöveloitus	
Muut mittaukset ja kartoitukset			
Muut mittaukset ja kartoitukset		Henkilötyöveloitus	

HELSINGIN KUNTAREKISTERIN TIETOJEN LUOVUTUSHINNAT (Kiinteistönuodostus)

	Netto	ALV	Brutto
TIETOPALVELUN PERUSMAKSUT			
Omistajaselvitykset	87,00 €	0 %	87,00 €
Muu rekisteritietojen luovutus	100,00 €	24 %	124,00 €

Perusmaksuihin sisältyy enintään 100 kpl tietoyksiköitä sekä yksi henkilötyötunti. Perusmaksun lisäksi veloitetaan hinnaston mukaiset tietojen yksikkömaksut yli 100 yksikön ylittävästä osuudesta sekä henkilötyö yhden tunnin ylittävästä osuudesta.

TIETOJEN YKSIKKÖHINNAT

Hyväksytty pääkaupunkiseudun rekisteriyhteistyöryhmässä 24.11.2022

Poiminta- ja otantapalvelusta annetaan toimituskohtainen määräalennus seuraavasti:

TIETOUKSIKÖITÄ (KPL):	YKSIKKÖHINTA		
0-100	100 euroa (perusmaksu)		
101-5000 (euroa per tietoyksikkö)	0,30 €	24 %	0,37 €
5001- (euroa per tietoyksikkö)	0,03 €	24 %	0,04 €

Tietoyksiköitä ovat:

kaavayksikkö
kiinteistöyksikkö
rakennusyksikkö (sis. huoneistot)
rakennushanke
asemakaava

* Rekisteritietojen hinta perustuu luovutettaviin yksiköihin. Yksikköhinta sisältää perusaineiston tai halutun poiminnan tietojen luovutus päätöksessä määriteltyjen ehtojen mukaisesti.

* Edellä mainitut luovutushinnat koskevat tietoyksiköiden täyttä tietosisältöä. Mikäli tietosisältö on oleellisesti suppeampi hintaa voidaan vastaavassa suhteessa alentaa enintään 50 %.

* Tietoyksiköksi luetaan myös poiminnan tuloksena olevat tietueet, jotka sisältävät yksittäisiä tietoja (1-3 kpl) edellä mainituista eri rekisterinosien tietoyksiköistä.

* Yksikkömäärää laskettaessa eri tietoyksiköt lasketaan yhteen.

* Opetuskäyttöön sekä tieteellisen, ei-kaupallisen tutkimuksen tms. sekä yleishyödylliseen turvallisuuteen liittyvän toiminnan (poliisi, palo- ja pelastuslaitokset ja puolustusvoimat) tarpeisiin luovutettavasta tiedosta ei peritä veroitusta.

* Mikäli asiakkaalla on ennestään asianmukainen käyttöoikeus Helsingin kuntarekisterin tai seudullisen perusrekisterin tietoihin, veloitetaan luovutuksesta ainoastaan henkilötyö.

* Tietojen luovuttamisesta tehdään aina päätös tai sopimus, jossa määritellään tietojen käyttöön liittyvät oikeudet ja velvollisuudet (tietojen suojaus, arkistointi ja hävittäminen). Tietojen luovuttamispäätöksen tekee asianomainen rekisterinpitäjä.

* Tietoja saa käyttää ainoastaan luovutus päätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Tietoja ei luovuteta markkinointitarkoituksiin.

Esim. 15 000 yksikön hinta: 100 euroa (perusmaksu) + (4 900 * 0,3 euroa) + (10 000 * 0,03 euroa) = 1866 euroa

	Netto	ALV	Brutto
Rakennuslupakartta (Rakennusuunnittelun lähtötietoaineistot rakennusluvan hakemista varten)			
Rakennuslupakartta, sis. digitaalisen kanta- ja johtokartan (peruspaketti 2)	258,00 €	0 %	258,00 €
Rakennuslupahakemukseen liittyvä omistajaselvitys	87,00 €	0 %	87,00 €
Karttatulosteet ja -otteet, kopiot			
Tuotekuvaus: Hinta sisältää paperitulosteet A4 tai A3 kokoisena Työpajankatu 8:sta noudettuna ja/tai PDF-tiedostot (tuloste tai skannaus) sähköpostitse asiakaspalvelusta lähetettynä.			
Vakiokoot A4/A3/PDF, alv 0 %			
Karttaote/-tuloste, veroton: Kantakartta, johtokartta, asemakaava, tonttikartta, tonttijako	10,30 €	0 %	10,30 €
A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00 €	0 %	2,00 €
Vakiokoot A4/A3/PDF, muut kopiot ja skannaukset, alv 24 %			
Muut karttatulosteet ja -otteet, verollinen	10,30 €	24 %	12,77 €
A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00 €	24 %	2,48 €
Suurkokotulosteet			
A0 suurkokotulosteet, vakiopaperi	57,70 €	24 %	71,55 €
Postitus- ja pakkauskulut, tallennusmediat			
Postitus- ja pakkauskulut, kirjekuori	9,60 €	24 %	11,90 €
Postitus- ja pakkauskulut, paketti	23,70 €	24 %	29,39 €
Muistitikku USB	20,80 €	24 %	25,79 €
Karttajulkaisut, painetut kartat			
Helsingin opaskartta 1:20 000			
Opaskartta, taitettu 2-puolinen + katunimiluettelo, muovitaskussa	14,11 €	24 %	17,50 €
Karttalehtisarja, suora, 1-puolinen painatus, 2 lehteä	7,50 €	24 %	9,30 €
Pääkaupunkiseudun opaskartta 1:25 000			
Taitettu 2-puolinen karttalehti	8,31 €	24 %	10,30 €
Karttalehtisarja 1-puolinen, 2 lehteä	5,57 €	24 %	6,91 €
Määrälennukset (tukku- ja jälleenmyyjäostot)			
1. Määrälennus, kertaosto vähintään 10 kpl	-	30 %	
2. Jälleenmyyjälennus, karttatuotteita jälleenmyyjälle yrityksille. Kertaosto vähintään 20 kpl.	-	40 %	

	Netto	ALV	Brutto
Kartta- ja paikkatietoaineistot, kerta- ja vuositulokset			
A) Peruspaketit ja maksulliset aineistot			
Aineistojen maksullinen käyttöoikeus kaupunkimittauspalvelujen määrittelemien käyttöehtojen mukaisesti. Käyttöoikeus ei sisällä aineiston julkaisulupaa. Mahdollinen julkaisu-oikeus vaatii erillisen julkaisuluvan tai sopimuksen.			
Peruspaketit rakennus- ja suunnitteluhankkeisiin (max 0,25 km²)			
Peruspaketti 1 kantakartta			
Peruspaketti 2 kanta- ja johtokartta			
Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö	59,50 €	0 %	59,50 €
Aineistomaksut yli 0,25 km² alueet			
Johtokartan aineistomaksu, yksikköhinta per km ²	43,70 €	0 %	43,70 €
Toimitustyöveloitus, minimi 1 h			
Vuositulokset			
Johtokartta, aineistomaksu (veroton) per vuosi	1 000,00 €	0 %	1 000,00 €
käyttöoikeuden laajuus			
1-5 käyttäjää: Hintakerroin 1			
6-20 käyttäjää Hintakerroin 1,5			
yli 20 käyttäjää: Hintakerroin 2			
Aineistojen toimituskulut vuositilausasiakkaille:			
Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 2 krt/vuosi, vuosihinta	132,00 €	24 %	163,68 €
Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 4 krt/vuosi, vuosihinta	264,00 €	24 %	327,36 €
Vakiotuotteiden tiedostojen tiedonsiirtopalvelu, vuosihinta per käyttöoikeuden tilaava asiakas	264,00 €	24 %	327,36 €
WMS/WMTS/WFS-rajapintapalvelu	maksuton		
B) Maksuttomat tilausaineistot			
Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	ks. henkilötyöhinnasto		
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö	ks. henkilötyöhinnasto		
<u>Hinnoittelu, käyttö- ja julkaisu-oikeus:</u>			
Aineistojen käyttö- ja julkaisu-oikeus kaupunkimittauksen määrittelemien käyttö- ja julkaisu-ehtojen mukaisesti. Maksuttomista tilaus- ja sopimus aineistoista ei peritä käyttöoikeus- tai julkaisulupamaksuja.			
<u>Aineistojen saatavuus:</u>			
Aineistojen saatavuus ja valmius valmiina vakiotuotteina vaihtelee. Osa aineistoista vaatii erillisen asiakaskohtaisen irrotus- ja valmistelutyön. Kaupunkimittauspalvelut pidättää oikeuden aineisto- ja tuotevalikoiman muutoksiin.			
<u>Aineistot / Tietotuotteet:</u>			
1. Kantakartta	10. Kaavayksiköt		
2. Kiinteistökartta	11. Ortoilmakuvat		
3. Opaskartta (Helsinki)	12. Viistoilmakuvat		
4. Aluejaot (kaupunkimittauspalvelujen omistamat tai hallinnoimat)	13. Pistepilviaineistot (ilmasta keilatut)		
5. Liikenneväylät (kadut ja kevyt liikenne)	14. Maastomallit		
6. Osoitekanta	15. Korkeuskäyrät		
7. Kuvakartta	16. Korkeusvyöhykekartta		
8. Asemakaavahakemisto	17. 3D rakennukset		
9. Ajantasa-asemakaava	18. Kiintopisteet		
C) Avoin data ja avoimen datan jakelun periaatteet			
Kaupunkimittauspalvelujen julkaisemat avoimet datat löytyvät ja luovutetaan internetin kautta. Kaupunkimittauspalvelut ei tee asiakaskohtaisia irrotus- ja toimitustöitä avoimelle datalle. Käyttö- ja julkaisu-oikeudet määrittävät asianomaisen datan avoimen lisenssin mukaisesti. Lisätiedot: https://kartta.hel.fi/avoindata ja https://www.hri.fi			
D) Erityishinnoittelun asiakasryhmät			
1. Turvallisuusviranomaiset 2. Oppilaitokset ja opiskelijat			
<u>Erityishinnoittelun asiakasryhmille:</u>			
A) Aineistomaksut	maksuton		
B) Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö	maksuton		
C) Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus on maksullinen tai viranhaltijan lomakepäättöksellä maksuton.	henkilötyöveloitus		

Kartta- ja paikkatietoaineistojen jakelun periaatteet, Kaupunkimittauspalvelut**Kaupungin toimialat, virkakäyttö:**

Kartta- ja paikkatietoaineistojen käyttö on maksutonta kaupungin sisällä.
Aineistot ovat käytettävissä palvelimelta kaupungin sisäverkossa.

Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat:

Aineistoveloitukset kaupunkimittauksen hinnaston mukaisesti

	Aineiston käyttöoikeusmaksut	Aineiston luovutus: Tiedostoluovutukset	Aineiston luovutus: Rajapintapalvelu WMS / WMTS / WFS	Käyttöoikeus (Käyttölupa)
Kaupungin toimialat, virkakäyttö:	Maksuton	1. Maksuton sisäverkossa 2. Erillislouvutukset maksullisia toimialoille hinnaston mukaisesti 3. Kympp sisäinen laskutus / ei-laskutus eri ohjeen mukaan	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton	Kaupungin virkakäyttöön ilman erillistä lupaa
Muut (Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat):	Hinnaston mukaisesti: 1. maksullisia TAI 2. maksuttomia	Maksullinen hinnaston mukaisesti	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton aineistojen vuosisopimusasiakkaille.	1. Vakioehdot tilausvahvistuksessa TAI 2. Erillinen sopimus

Kartan käyttö- ja julkaisuoikeuksien perusteet**Käyttöoikeus (Käyttölupa):**

Kartan käyttöoikeuksien luvanvaraisuus perustuu Tekijänoikeuslakiin (404/1961). Teoksen tekijä voi luovuttaa oikeutensa joko kokonaan tai osittain (käyttölupa). Käyttölupaa ei kuitenkaan tarvita, kun tehdään jäljennöksiä viranomaisen tai muun elimen päätöksiin ja lausumiin liittyvistä kartoista, esim. kaavakartoista tai valtuuston ja lautakuntien päätöksiäkirjojen liitekartoista.

Julkaisuoikeus (Julkaisulupa):

Kartan julkaisuun painotuotteissa, tulosteissa ja web-julkaisuissa tarvitaan kartanjulkaisulupa. Maksuttomien aineistojen julkaisuoikeus myönnetään tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti. Julkaistavaan karttaan tulee sisältyä tekijänoikeuden osoittavat merkinnät esim. muodossa:

© Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki <tilauskohtainen numero> / 2023

Lisätietoja: karttatilaukset@hel.fi